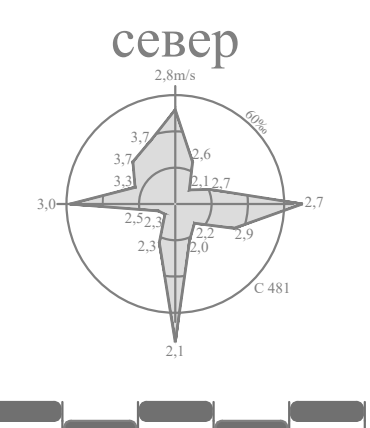




ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада



ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - Лавне функције - површине за објекте државне управе и локалне самоуправе
 - Лавне функције - површине за културу
 - Површине и објекти у функцији електронских комуникационих делатности (пошта)
 - Површине посебне намене (окожни затвор)
 - Површине и објекти за комуналне делатности (пијаца)
 - Површине у функцији енергетске делатности (ТС)
 - Уређено зеленило
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Улица у насељу
 - Простор за паркирање
- НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА**
 - Утврђена културна добра
 - Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окожно начелство)
 - Културна добра која уживају претходну заштиту
 - Дом Косаре и Моме Манасијевића у Улици Бријановој број 2-14 (к.п.бр.: 351)

ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Електроенергетска инфраструктура

Трафостаница 10/0,4 kV

Електроенергетски вод - постојећи

Електронска комуникациона инфраструктура

Јединица поштанске мреже - постојећа

Телекомуникациони вод - постојећи

Хидротехничка инфраструктура

Водовод

Водовод - постојећи - евидентиран

Канализација отпадних вода

Колектор отпадних вода - кожетински колектор - постојећи

Атмосферска канализација АПЛ Ø 600 - постојећа - евидентирана

Регулисан Кожетински поток - постојећи - евидентиран

Гасна инфраструктура

Гасовод - постојећи

Топловод

Топловод - постојећи

ИЗМЕНА ПДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЦЕНТАР 2" у Крушевцу (08/16)

ПДР ЛАЗАРЕВ ГРАД (08/08)

ПДР ЦЕНТАР 1 (06/20)

ПДР ЦЕНТАР 3 (10/18)

ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А

ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове
Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

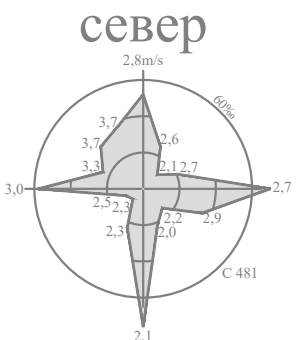
лист:
01



ГРАД КРУШЕВАЦ



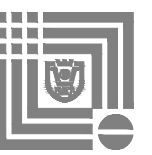
положај планског подручја
у односу на план вишег рада



0m 50m

ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница подблока
- Ознака подблока
- НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА
- Зона сталног археолошког надзора приликом земљаних радова
- Утврђена културна добра
- Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окружно начелство)
- Културно добро које ужива претходну заштиту
- Зграда Поште (Улица Немањина бр.2)



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:
ПРИКАЗ ЗАШТИЋЕНИХ КУЛТУРНИХ
ДОБАРА

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

лист:
02

ИЗМЕНА ПДР
СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА
"ЦЕНТАР 2" у Крушевцу
(08/16)

ПДР
ЛАЗАРЕВ ГРАД
(08/08)

ПДР
ЦЕНТАР 1
(06/20)

ПДР
ЦЕНТАР 3
(10/18)

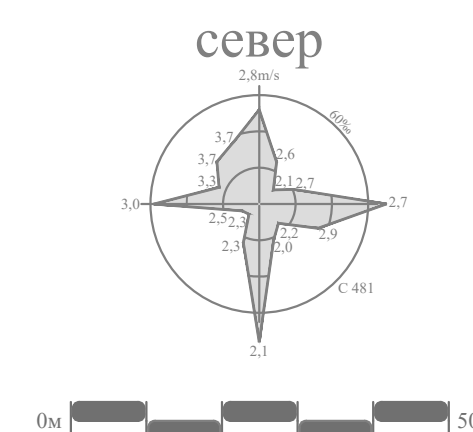
ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада



ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница подблока
- Ознака подблока
- Спратност - постојећа
- Спратност - планирана
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - Јавне функције - површине за објекте државне управе и локалне самоуправе
 - Јавне функције - површине за културу
 - Површине и објекти у функцији електронских комуникационих делатности (пошта)
 - Површине и објекти за комуналне делатности (пијаца)
 - Површине у функцији енергетске делатности (ТС)
 - Уређено зеленило
 - Потенцијалне локације за постављање контејнера
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Улица у насељу
 - Улица у насељу - планирана
 - Ниша за паркирање - планирана
- НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА**
 - Утврђена културна добра
 - Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окружно начелство)
 - Културно добро које ужива претходну заштиту
 - Зграда Поште (Улица Немањина бр.2)



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

лист:
03

ИЗМЕНА ПДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЦЕНТАР 2" у Крушевцу (08/16)

ПДР ЛАЗАРЕВ ГРАД (08/08)

ПДР ЦЕНТАР 3 (10/18)

ПДР ЦЕНТАР 1 (06/20)

ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Електроенергетска инфраструктура

- Трафостаница 10/0,4 kV
- Трафостаница 10/0,4 kV - планирана

Електроенергетски водови

Електронска комуникациона инфраструктура

- Телекомуникациони вод - постојећи

Хидротехничка инфраструктура

- Водовод
- Водовод - постојећи - евидентиран
- Канализација отпадних вода
- Колектор отпадних вода - кожетински колектор - постојећи
- Атмосферска канализација АПЛ Ø 600 - постојећа - евидентирана
- Регулисан Кожетински поток - постојећи - евидентиран

Гасна инфраструктура

- Гасовод - постојећи
- Топловод
- Топловод - постојећи

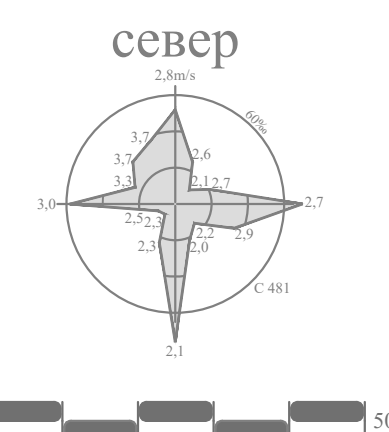
ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада



ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница подблока
- А1, А2, ... Ознака подблока
- По+П+3 Спратност - постојећа
- (П+2) Спратност - планирана
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - Улица у насељу
 - Улица у насељу - планирана
 - Ниша за паркирање - планирана
- НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА
 - Утврђена културна добра
 - Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окружно начелство)
 - Културно добро које ужива претходну заштиту
 - Зграда Поште (Улица Немањина бр.2)
- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Зона за изградњу/доградњу објекта
- НИВЕЛАЦИЈА
 - Апсолутна кота саобраћајнице
 - Подужни нагиб саобраћајнице



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

ПЛАН САОБРАЋАЈНИЦА И РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

руководилац израде:

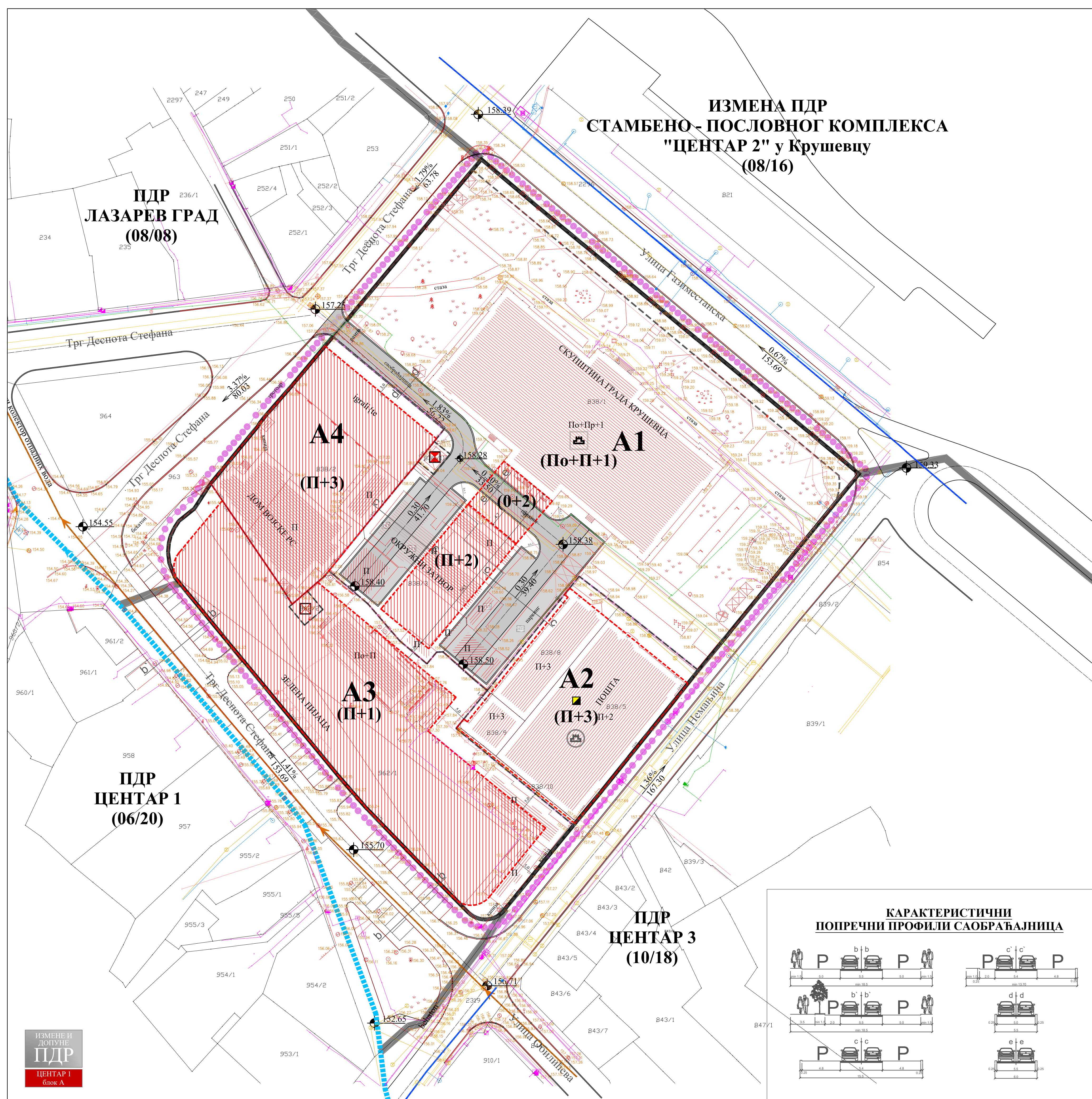
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

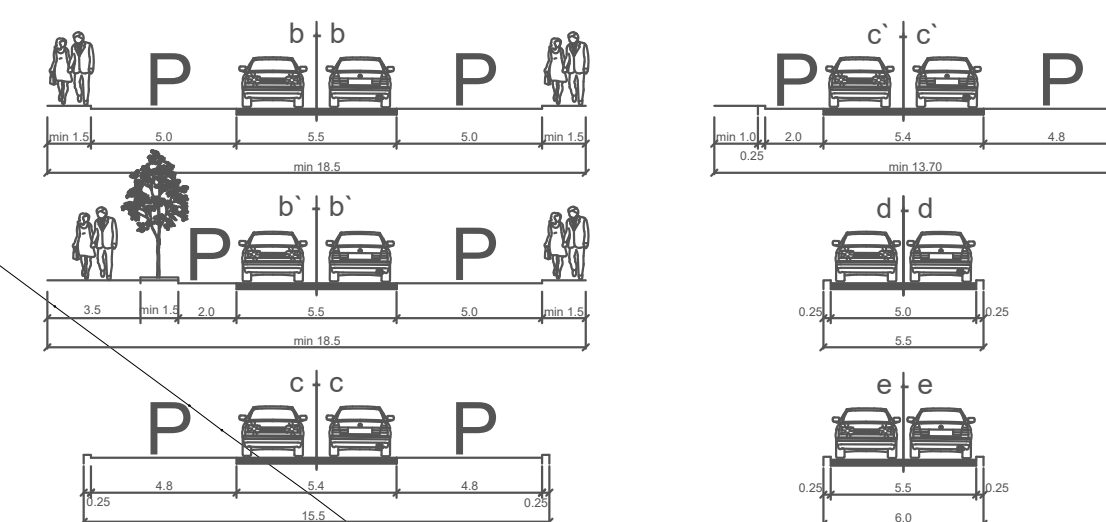
док. бр. (вер.):
Н1

лист:
04

ИЗМЕНА ПДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЦЕНТАР 2" у Крушевцу (08/16)



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ САОБРАЋАЈНИЦА



ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А

ПДР
ЛАЗАРЕВ ГРАД
(08/08)

ИЗМЕНА ПДР
СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА
"ЦЕНТАР 2" у Крушевцу
(08/16)

A4

A1

A3

A2

ПДР
ЦЕНТАР 1
(06/20)

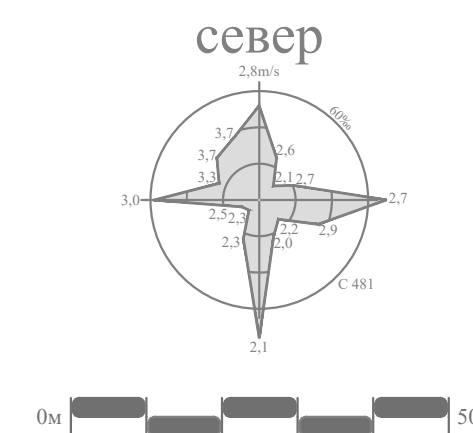
ПДР
ЦЕНТАР 3
(10/18)



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада



ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА
- Регулациона линија = граница површине јавне намене
- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- Саобраћајница - део
- Градска управа
- Пошта
- Површине намењене изградњи ТС
- Зелена пијаца
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

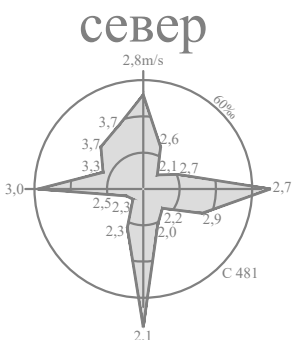
лист:
05



ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада



ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Јавне површине
- Граница новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле јавне намене
- Ознаке катастарских тачака које задржавају координате
- Ознаке новопроектованих тачака

ОБЕРАВА
Председник Комисије за планове

Орган надлежан за послове
урбанистичког планирања



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
"ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:
**ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА
ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
са аналитичко-геодетским елементима за обележавање

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

лист:
06

ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А

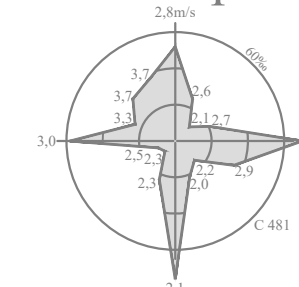


ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада

север



0м 50м

ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање

Граница подблока

А1, А2, ... Ознака подблока

По+П+3 Спратност - постојећа

(П+2) Спратност - планирана

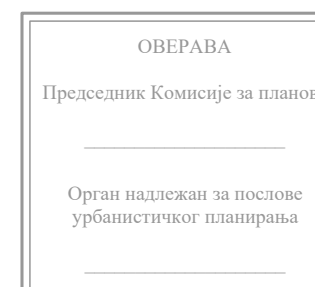
НАМЕНА ПОВРШИНА

- Јавне функције - површине за објекте државне управе и локалне самоуправе
- Јавне функције - површине за културу
- Површине и објекти у функцији електронских комуникационих делатности (пошта)
- Површине и објекти за комуналне делатности (пијаца)
- Површине у функцији енергетске делатности (ТС)
- Уређено зеленило

Потенцијалне локације за постављање контејнера

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Улица у насељу
- Улица у насељу - планирана
- Ниша за паркирање - планирана



НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

- Утврђена културна добра
- Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окружно начелство)
- Културно добро које ужива претходну заштиту
- Зграда Поште (Улица Немањина бр.2)



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

лист:
07

ИЗМЕНА ПДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЦЕНТАР 2" у Крушевцу (08/16)

ПДР ЛАЗАРЕВ ГРАД (08/08)

А4
(П+3)

А1
(По+П+1)

(0+2)

А3
(П+1)

А2
(П+3) П+2

ПДР ЦЕНТАР 3 (10/18)

ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Електроенергетска инфраструктура

- Трафостаница 10/0,4 kV
- Трафостаница 10/0,4 kV - планирана

Електроенергетски вод - постојећи

Електронска комуникациона инфраструктура

Телекомуникациони вод - постојећи

Хидротехничка инфраструктура

Водовод - постојећи

Водовод - постојећи - евидентиран

Канализација отпадних вода - постојећа

Колектор отпадних вода - кожетински колектор - постојећи

Атмосферска канализација АПЛ Ø 600 - постојећа - евидентирана

Регулисан Кожетински поток - постојећи - евидентиран

Водовод - планирани

Атмосферска канализација - планирана

Планирани спољни надземни хидрант

Гасна инфраструктура

Гасовод - постојећи

Топловод

Топловод - постојећи

ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А

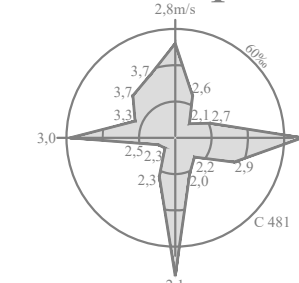


ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада

север



0m 50m

ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница подблока

A1, A2, ... Ознака подблока

П+П+3 Спратност - постојећа

(П+2) Спратност - планирана

НАМЕНА ПОВРШИНА

- Јавне функције - површине за објекте државне управе и локалне самоуправе
- Јавне функције - површине за културу
- Површине и објекти у функцији електронских комуникационих делатности (пошта)
- Површине и објекти за комуналне делатности (пијаца)
- Површине у функцији енергетске делатности (ТС)
- Уређено зеленило

Потенцијалне локације за постављање контејнера

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Улица у насељу
- Улица у насељу - планирана
- Ниша за паркирање - планирана

НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

- Утврђена културна добра
- Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окружно начелство)
- Културно добро које ужива претходну заштиту
- Зграда Поште (Улица Немањина бр.2)



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

ПЛАН ЕНЕРГОФЛУИДА

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

лист:
09

ИЗМЕНА ПДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЦЕНТАР 2" у Крушевцу (08/16)

ПДР
ЛАЗАРЕВ ГРАД
(08/08)

ПДР
ЦЕНТАР 1
(06/20)

ПДР
ЦЕНТАР 3
(10/18)

ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Електроенергетска инфраструктура
- Трафостаница 10/0,4 kV
- Трафостаница 10/0,4 kV - планирана
- Електроенергетски вод - постојећи
- Електронска комуникациона инфраструктура
- Телекомуникациони вод - постојећи
- Хидротехничка инфраструктура
- Водовод
- Водовод - постојећи - евидентиран
- Канализација отпадних вода
- Колектор отпадних вода - кожатински колектор - постојећи
- Атмосферска канализација АПЛ Ø 600 - постојећа - евидентирана
- Регулисан Кожетински поток - постојећи - евидентиран
- Гасна инфраструктура
- Гасовод - постојећи
- Гасовод ниског притиска - постојећи - евидентиран
- Гасовод ниског притиска - планирани - подземни
- Топловод
- Топловод - постојећи
- Топловод и паровод - за укидање - подземни

ИЗМЕНЕ И
ДОПУНЕ
ПДР
ЦЕНТАР 1
блок А

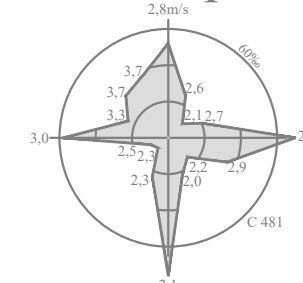


ГРАД КРУШЕВАЦ



положај планског подручја
у односу на план вишег рада

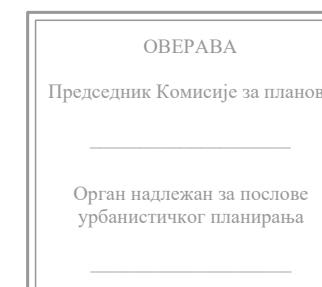
север



0m 50m

ЛЕГЕНДА

- Граница плана = граница блока А
- Граница тангентних планова
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Граница подблока
- А1, А2, ... Ознака подблока
- По-П+3 Спратност - постојећа
- (П+2) Спратност - планирана
- НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - Јавне функције - површине за објекте државне управе и локалне самоуправе
 - Јавне функције - површине за културу
 - Површине и објекти у функцији електронских комуникационих делатности (пошта)
 - Површине и објекти за комуналне делатности (пијаца)
 - Површине у функцији енергетске делатности (ТС)
 - Уређено зеленило
 - Потенцијалне локације за постављање контејнера
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
 - Улица у насељу
 - Улица у насељу - планирана
 - Ниша за паркирање - планирана
- НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА**
 - Утврђена културна добра
 - Споменик културе од великог значаја (зграда СО Крушевац - Окружно начелство)
 - Културно добро које ужива претходну заштиту
 - Зграда Поште (Улица Немањина бр.2)



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЦЕНТАР 1" - блок А

графички прилог:

СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:
одговорни урбаниста:
Марина Радовановић, дипл.инж.арх.

размера:
1:500

док. бр. (вер.):
Н1

лист:
10

ИЗМЕНА ПДР СТАМБЕНО - ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА "ЦЕНТАР 2" у Крушевцу (08/16)

ПДР
ЛАЗАРЕВ ГРАД
(08/08)

Трг Деснога Стефана

Трг Деснога Стефана

ПДР
ЦЕНТАР 1
(06/20)

ПДР
ЦЕНТАР 3

Гасна инфраструктура

- Гасовод - постојећи
- Гасовод ниског притиска - постојећи - евидентиран
- Гасовод ниског притиска - планирани - подземни
- Топловод
- Топловод - постојећи
- Топловод и паровод - за укидање -подземни

ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Електроенергетска инфраструктура

- Трафостаница 10/0,4 kV
- Трафостаница 10/0,4 kV - планирана
- Електроенергетски вод - постојећи
- Електроенергетски вод - планирани - подземни

Електронска комуникациона инфраструктура

- Телекомуникациони вод - постојећи
- Телекомуникациони вод - планирани - подземни

Хидротехничка инфраструктура

- Водовод - постојећи
- Водовод - постојећи - евидентиран
- Канализација отпадних вода - постојећа
- Колектор отпадних вода - кожетински колектор - постојећи
- Атмосферска канализација АПЛ Ø 600 - постојећа - евидентирана
- Регулисан Кожетински поток - постојећи - евидентиран
- Водовод - планирани
- Атмосферска канализација - планирана
- Планирани спољни надземни хидрант